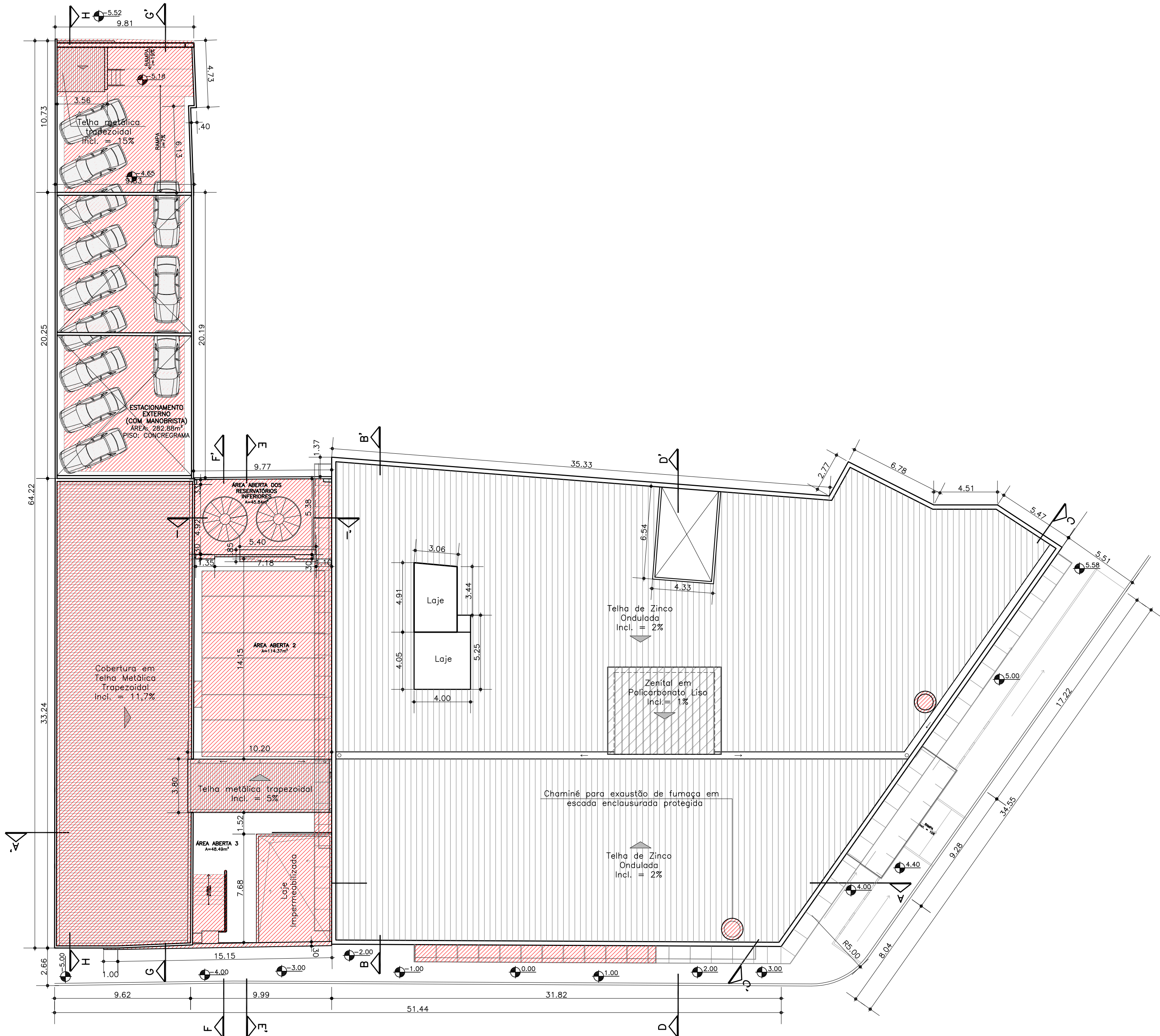


PLANTA LOCALIZAÇÃO E COBERTURA - A DEMOLIR
ESCALA: 1/200



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E COBERTURA - A CONSTRUIR
ESCALA: 1/200

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO:	2.403,65m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL EXISTENTE:	4.927,93m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL PROPOSTA:	4.612,45m²
ÁREA PERMEÁVEL (EXISTENTE):	0m²
ÁREA PERMEÁVEL (PROPOSTA):	282,88m²
TAXA DE OCUPAÇÃO EXISTENTE:	95%
TAXA DE OCUPAÇÃO PROPOSTA:	85%
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO EXISTENTE:	2,05
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO PROPOSTO:	1,92
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE EXISTENTE:	0%
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE PROPOSTO:	11,8%
VAGAS DE ESTACIONAMENTO PROPOSTAS:	19 un

QUADRO DE USOS E REGIME URBANÍSTICO		
ZONA CONSIDERADA:	LIMITES ACEITOS	SITUAÇÃO PROPOSTA
ZOVVE	90%	85%
TAXA DE OCUPAÇÃO (TO):	4	1,92
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (IA):	4	Não utilizado.
ESTOQUE (E):	10 m²	Atinge.
COTA IDEAL MÍNIMA (CI):	10%	11,8%
ÍNDICE DE PERMEABILIDADE (IP):	300 m²	Atinge.
LOTE MÍNIMO (LM):	10 m	10 m
TESTADA MÍNIMA (TM):	Isento	Inexistente.
RECUE DE AJARDINAMENTO (RA):	Isento	Inexistente.
AFASTAMENTO LATERAL (AL):	Isento até 18m	Inexistente.
RECUE FRONTAL (RF):	-	12,90 m
ALTURA (H):	-	-

CONVENÇÕES:

- EXISTENTE A MANTER
- A CONSTRUIR
- A DEMOLIR OU REMOVER
- A CONSTRUIR - ESCADA ENCLAUSURADA
- A CONSTRUIR - GESSO ACARTONADO
- A CONSTRUIR - DIVISÓRIA GRANITO
- A CONSTRUIR - DIVISÓRIA DIVILUX
- A DEMOLIR OU REMOVER EM VISTA
- A CONSTRUIR (EQUIPAMENTOS FIXOS E/OU ELEMENTOS EM VISTA)



INSTITUTO FEDERAL
Sul-rio-grandense



DPO - DIRETORIA DE PROJETOS E OBRAS
Rua Gonçalves Chaves, 3218 - CEP 96015-560 - PELOTAS/RS
Fones: (51) 3505-8000 / 3505-8900 / 3505-8909
dpo@ifsul.edu.br / dpo_cpro@ifsul.edu.br / dpo_chsc@ifsul.edu.br

RESPONSÁVEL TÉCNICO
PROJETO

RESPONSÁVEL TÉCNICO
EXECUÇÃO

PROPRIETÁRIO

CÂMPUS SANTANA DO LIVRAMENTO
AV. PAUL HARRIS, N° 410

PROJETO ARQUITETÔNICO

ÁREA DA OBRA
4.612,45 m²

VISTO

ETAPA 2 - REFORMAS E ADAPTAÇÕES
INTERVENÇÕES COBERTURA / A DEMOLIR E A CONSTRUIR
QUADRO DE ÁREAS

OBRA
CSL 002/2015

DESENHO
MARINA / CÉSAR

DATA
DEZEMBRO/14

ESCALA
INDICADA

PRANCHA
PAR/02-32